UBND PHƯỜNG HỒNG CHÂU **PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 213 /TTr-VHXH	*Hồng Châu, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

TỜ TRÌNH
Về việc sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hồng Châu.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ);

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Công văn số 2242/UBND-NC ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất cho đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã;

Căn cứ Công văn số 4012/SNV-TCBC ngày 04/5/2026 của Sở Nội vụ tỉnh Hưng Yên về việc triển khai, hướng dẫn giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất cho đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND phường Hồng Châu về việc thành lập Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu và bổ sung chức năng, nhiệm vụ môi trường, khuyến nông, đô thị và các lĩnh vực khác theo quy định;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND phường Hồng Châu về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu;

Phòng Văn hóa - Xã hội kính trình Chủ tịch UBND phường Hồng Châu xem xét, ban hành quyết định về việc sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu thuộc UBND phường Hồng Châu.

(Có dự thảo Quyết định gửi kèm)

Vậy, Phòng Văn hóa - Xã hội phường kính trình./.

Nơi nhận: - Như trên; - Các PCT UBND phường; - Lãnh đạo Phòng VH-XH phường; - Lưu: VT.	**TRƯỞNG PHÒNG** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM PHÒNG VĂN HÓA XÃ HỘI P.HỒNG CHÂU - T.HƯNG YÊN **Trần Hoàng Thái**

ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HỒNG CHÂU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: /QĐ-UBND	*Hồng Châu, ngày tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ);

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Công văn số 2242/UBND-NC ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất cho đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã;

Căn cứ Công văn số 4012/SNV-TCBC ngày 04/5/2026 của Sở Nội vụ tỉnh Hưng Yên về việc triển khai, hướng dẫn giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất cho đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND phường Hồng Châu về việc thành lập Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu và bổ sung chức năng, nhiệm vụ môi trường, khuyến nông, đô thị và các lĩnh vực khác theo quy định;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND phường Hồng Châu về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội tại Tờ trình số /TTr-VHXH ngày tháng 10 năm 2026;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điểm, khoản tại Điều và Điều 2 Quyết định 16/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND phường Hồng Châu về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Hồng Châu như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung khoản 3, Điều 1 như sau:

"3. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp giúp UBND phường thực hiện việc cung ứng dịch vụ cơ bản thiết yếu, đa ngành, đa lĩnh vực đáp ứng yêu cầu thực tiễn trên địa bàn phường như: thực hiện chức năng quản lý, khai thác nhà, đất; văn hóa, thể

thao, du lịch, thông tin, truyền thông, môi trường, khuyến nông, đô thị… và các dịch vụ sự nghiệp công cơ bản, thiết yếu khác theo quy định của pháp luật.”

2. Bổ sung điểm h vào khoản 2.1, Điều 2 như sau:

“h) Về lĩnh vực quản lý, thai thác nhà, đất

Tổ chức quản lý, khai thác nhà, đất theo quy định của pháp luật và quyết định giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất của UBND phường Hồng Châu.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng các phòng Văn hóa - Xã hội phường, Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Sở Nội vụ;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng VHXH phường;
- Lưu: VT,VHXH.

Lâm Bá Quyết